

МКД ул. Революционная, д.20Б Отчет управляющей организации о выполнении договора управления за период с 01.01.2018-31.12.2018  
 полезная площадь МКД, кв.м 8906

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб	в том числе текущий ремонт, руб	в том числе коммунальные услуги(КРОИ), руб
	Задолженность на начало отчетного периода	279 108,77	13 175,91	62 290,19
	Начислено за работы, услуги (с 01.01.2018 г.)	2 569 815,02	353 915,52	274 326,12
	Оплачено за работы, услуги	2 504 106,00	316 279,31	271 481,77
	Задолженность собственников на конец отчетного периода за работы, услуги	344 817,79	37 636,21	65 134,54
	Выполнено работ, услуг	2 848 923,79	215 517,49	336 616,31
	Остаток по выполненным работам услугам			
	" - " перевыполнено работ, услуг	-244 055,97		-65 134,54
	" + " недовыполнено работ, услуг		100 761,82	0,00

Виды работ, услуг, статьи затрат	Сумма, руб	Факт
Содержание общего конструктивных элементов, тех. обслуживание внутридомового инженерного оборудования, управление, сбор и начисление платежей	983 301,02	
Содержание и обслуживание лифтового хозяйства	377 857,68	
Содержание придомовой территории	312 278,40	
Уборка лестничных клеток	187 528,08	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	55 170,00	63054,48
Обслуживание ВДГО	25 245,22	56642,16
Текущий ремонт	202 341,58	
ремонт кровли 3 подъезда	9 957,10	
ремонт (установка) отливов на окна	162 384,48	
ремонт фасада	30 000,00	
Оплата коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества	274 326,12	
ИТОГО за отчетный период	2 418 048,10	

Генеральный директор ООО "МЖК" Е. Г. Шлукарева

